



LEGENDA :

ADMINISTRATIVNO USTROJSTVO

- GRANICA KANTONA
- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJENIH MJESTA
- GRANICA URBANIH PODRUČJA

NASELJENA MJESTA

- OPĆINSKI CENTAR
- NASELJENO MJESTO
- DRUŠTVENO-OPSLUŽNI CENTRI - PLANIRANO

NAMJENA POVRŠINA

GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE

- GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE PRETEŽNE NAMJENE STANOVANJE
- GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE PRETEŽNE NAMJENE STANOVANJE UNUTAR URBANIH PODRUČJA - PLANIRANO
- GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE PRETEŽNE NAMJENE STANOVANJE IZVAN URBANIH PODRUČJA - PLANIRANO
- GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE PRETEŽNE POSLOVNO-PROIZVODNE NAMJENE
- GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE PRETEŽNE POSLOVNO-PROIZVODNE NAMJENE - PLANIRANO
- GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE PRETEŽNE SPORTSKO-REKREACIONE NAMJENE
- GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE PRETEŽNE SPORTSKO-REKREACIONE NAMJENE - PLANIRANO

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

POSTOJEĆE

- REGIONALNE CESTE - PREKATEGORIZACIJA
- LOKALNA CESTA

PLANIRANO

- AUTOCESTA - PLANIRANO
- OBILAZNICA / REGIONALNA CESTA - PLANIRANO

VODE I VODNE POVRŠINE

VODOTOCI

- STALNI
- POVREMENI
- HUMAČKO JEZERO
- HIĐROAKUMULACIJA ŠIBOŠNICA - PLANIRANO

REŽIMI GRAĐENJA

- REŽIMI GRAĐENJA
- I REŽIM GRAĐENJA
Obavezna izrada regulacionih planova za:
- obuhvat Urbanog područja Čelić.
- Obavezna izrada regulacionih planova za:
RP za poslovno-proizvodne zone:
- Frigos
- Elviza
- Cerik
- Brnjik
- Humci.
- RP za sportsko-rekreacione zone:
- SRC Gnica
- SRC Humačko jezero.
- RP za društveno-oplužne centre urbanih područja:
- Brnjik
- Humci
- Ratkovići
- Šibošnica - Nahvioci
- Vražići.
- III REŽIM GRAĐENJA
Građevinska zemljišta unutar urbanih područja gdje je obavezna izrada plana parcelacije:
- GZ urbanog područja Brnjik
- GZ urbanog područja Humci
- GZ urbanog područja Šibošnica - Nahvioci
- GZ urbanog područja Ratkovići
- GZ urbanog područja Vražići.
- IV REŽIM GRAĐENJA
Sva građevinska zemljišta izvan urbanog područja.

GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA IZVAN URBANIH PODRUČJA

GV L6 GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE IZVAN URBANOG PODRUČJA (OZNAKA)

- GV B1 Brezje
- GV B2 Brezje - Donje
- GV B3 Brezje - Zabrdani
- GV B4 Bučje
- GV B5 Bučje - Filipovići
- GV B6 Bučje - Zaslječka
- GV D1 Drijenča - Brčane
- GV D2 Drijenča - Brlo
- GV D3 Drijenča - Drijenčačka rijeka
- GV D4 Drijenča - Dugonje
- GV D5 Drijenča - Kuliće
- GV D6 Drijenča - Lukići
- GV D7 Drijenča - Perivoj
- GV D8 Drijenča - Toljaci
- GV L1 Lukavica - Česte
- GV L2 Lukavica - Kastel
- GV L3 Lukavica - Orahovica 1
- GV L4 Lukavica - Orahovica 2
- GV L5 Lukavica - Orahovica 3
- GV L6 Lukavica - Popovići
- GV L7 Lukavica - Tešići
- GV L8 Lukavica - Todići
- GV L9 Lukavica - Žumov potok
- GV M Miladići
- GV N Nahvioci - Luke
- GV S Sitani
- GV V1 Velino Selo
- GV V2 Visori

OBAVEZNI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

- ZONING PLAN
- REGULACIONI PLAN
- PLAN PARCELACIJE

Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
Općina Čelić

NAZIV PLANA:

PROSTORNI PLAN OPĆINE ČELIĆ
za period 2012 - 2032. godine

NAZIV GRAFIČKOG PRILOGA:

URBANA PODRUČJA I GRAĐEVINSKA ZEMLJIŠTA VAN URBANIH PODRUČJA SA REŽIMIMA GRAĐENJA

NOSILAC PRIPREME PLANA:
Općina Čelić
NAČELNIK:
_____ M.P.

NOSILAC IZRADJE PLANA:
IPSA Institut Sarajevo
DIREKTOR:
Enko Hubanić, dipl.ing.grad.
_____ M.P.

BROJ PROTOKOLA:	DATUM:	MJERILO:	PRILOG BROJ:
13/7715	XII 2016.	1:25.000	6.

